

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.**

Подрезова ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 1190,8 ( в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1912  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 344 320,73 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 27 744,13 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г. | План по начислению населению на 2014 г. (руб.) | Начислено населению за 2014 г (руб) | Оплачено населением за 2014 г (руб.) | Вид услуг                                                                                 | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 91 656,86                                                     | 63 804,84                                      | 63 804,84                           | 58 104,29                            |                                                                                           | 15 410,74                   | 48 394,10                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                               | 118 943,88                                     | 118 943,88                          | 108 171,53                           |                                                                                           | 108 762,77                  | 10 181,11                                          |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации | 25 386,28                   |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Транспортные расходы                                                                      | 3 243,61                    |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Аварийное обслуживание                                                                    | 15 102,20                   |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                             | 1 758,45                    |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                | 695,06                      |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Трубочистные работы                                                                       | 368,11                      |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Уборка лестничных клеток                                                                  | 15 046,42                   |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Вывоз твердых бытовых отходов                                                             | 41 299,31                   |                                                    |
|                                                                           |                                                               |                                                |                                     |                                      | Накладные расходы                                                                         | 5 863,33                    |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                               | 16 202,48                                      | 16 202,48                           | 14 765,17                            |                                                                                           | 22 523,81                   | -6 321,33                                          |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                               | 2 497,44                                       | 2 512,00                            | 2 273,26                             |                                                                                           | 2 386,40                    | 125,60                                             |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                               | 6 656,96                                       | 6 656,96                            | 6 024,30                             |                                                                                           | 6 745,56                    | -88,60                                             |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                               | 6 993,00                                       | 7 033,76                            | 6 387,54                             |                                                                                           | 3 661,70                    | 3 372,06                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                               | 14 734,92                                      | 14 820,84                           | 13 428,24                            |                                                                                           | 11 222,79                   | 3 598,05                                           |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                               | 229 833,52                                     | 229 974,76                          | 209 154,33                           |                                                                                           | 170 713,77                  | 59 260,99                                          |
| Полная задолженность дома по квартплате                                   |                                                               |                                                |                                     |                                      |                                                                                           |                             | 344 320,73                                         |

| Прочие доходы:                                    | Начислено за 2014 г (руб.) | Оплачено за 2014 г. (руб.) | Доход МКД (руб.) |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------|
| Размещение рекламы и дополнительного оборудования | 49 229,00                  | 0,00                       | 0,00             |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.